

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Na temelju članka 8. i članka 31. stavak 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 150/11, 119/14 i 93/16), a u vezi s člancima 36. – 50. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji („Narodne novine“ broj: 174/04, 92/05, 2/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 33/13, 148/13 i 92/14) Vlada Republike Hrvatske donosi

ODLUKU

**o prijenosu prava upravljanja stanovima u vlasništvu
Republike Hrvatske s Ministarstva obrane na Ministarstvo hrvatskih branitelja**

I.

Na Ministarstvo hrvatskih branitelja prenosi se pravo upravljanja stanovima u vlasništvu Republike Hrvatske, kojima upravlja Ministarstvo obrane, radi stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata, i to:

1. stan u Bregani, Ulica Đure Basaričeka 2, prizemlje, površine 36,37 m², šifra stana: 55011059, k.č.br. 790, k.o. Bregana, z.k.č. 790, zk.ul. 1682, z.k.o. Bregana,
2. stan u Bregani, Ulica Đure Basaričeka 5, I. kat, površine 37,00 m², šifra stana: 55011047, k.č.br. 787, k.o. Bregana, z.k.č. 787, zk.ul. 1680, z.k.o. Bregana,
3. stan u Bregani, Samoborska ulica 11, I. kat, površine 37,81 m², šifra stana: 55011228, k.č.br. 848, k.o. Bregana, z.k.č. 848, zk.ul. 1709, k.o. Bregana,
4. stan u Bregani, Ulica 30. svibnja 14, I. kat, površine 51,49 m², šifra stana: 55011209, k.č.br. 874, k.o. Bregana, z.k.č. 874, zk.ul. 1732, z.k.o. Bregana,
5. stan u Daruvaru, Trg kralja Petra Krešimira IV. 3, IV. kat, površine 37,00 m², šifra stana: 55184515, k.č.br. 1369/2, k.o. Daruvar, z.k.č. 1369/2, zk.ul. 3793, z.k.o. Daruvar,
6. stan u Daruvaru, Trg kralja Petra Krešimira IV. 5, II. kat, površine 37,00 m², šifra stana: 55199867, k.č.br. 1373, k.o. Daruvar, z.k.č. 1373, zk.ul. 3766, z.k.o. Daruvar,
7. stan u Karlovcu, Antuna Gustava Matoša 16/B, I. kat, površine 79,74 m², šifra stana: 55191609, k.č.br. 2151/4, k.o. Karlovac II, z.k.č. 2151/4, zk.ul. 8423, z.k.o. Karlovac II,
8. stan u Koprivnici, Trg Eugena Kumičića 7, prizemlje, površine 60,64 m², šifra stana: 55311616, k.č.br. 1257/33, k.o. Koprivnica, z.k.č. 1257/40, zk.ul. 11082, z.k.o. Koprivnica,

9. stan u Koprivnici, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 1, II. kat, površine 26,00 m², šifra stana: 55199850, k.č.br. 1652/8, k.o. Koprivnica, z.k.č. 1652/8, zk.ul. 14413, z.k.o. Koprivnica,
10. stan u Osijeku, Ulica Dragutina Neumana 4, I. kat, površine 94,69 m², šifra stana: 57166765, k.č.br. 5526, k.o. Osijek, z.k.č. 5526, zk.ul. 21552, z.k.o. Osijek,
11. stan u Otočcu, Ulica Bartola Kašića 11, II. kat, površine 52,00 m², šifra stana: 55011658, k.č.br. 2947, k.o. Otočac, z.k.č. 2947, zk.ul. 1641, z.k.o. Otočac,
12. stan u Otočcu, Vatrogasna ulica 6/A, II. kat, površine 60,25 m², šifra stana: 55011651, k.č.br. 2802/2, k.o. Otočac, z.k.č. 2802/2, zk.ul. 1641, z.k.o. Otočac,
13. stan u Pazinu, Ulica Jurja Dobrile 5, IV. kat, površine 59,72 m², šifra stana: 54304685, k.č.br. 256/2 s.i., 2279/2 n.i., k.o. Pazin,
14. stan u Pitomači, Ulica Ljudevita Gaja 60, II. kat, površine 56,00 m², šifra stana: 55011779, k.č.br. 2682, k.o. Pitomača I,
15. stan u Puli, Faverijska ulica 16, I. kat, površine 39,84 m², šifra stana: 54024052, k.č.br. 3486, k.o. Pula, z.k.č. zgr.4451, zk.ul. 11105, pod.ul. 5, z.k.o. Pula,
16. stan u Puli, Kochova ulica 16, II. kat, površine 29,43 m², šifra stana: 54023575, k.č.br. 5676, k.o. Pula, z.k.č. 4494, zk.ul. 20085, k.o. Pula,
17. stan u Puli, Mohorovičićeva ulica 8, II. kat, površine 77,08 m², šifra stana: 54103900, k.č.br. zgr.4480, k.o. Pula, z.k.č. zgr. 4480, zk.ul. 4902, pod.ul. 22, z.k.o. Pula,
18. stan u Puli, Palladiova ulica 3, IV. kat, površine 89,61 m², šifra stana: 54022820, k.č.br. 4501, k.o. Pula, z.k.č. 4501/ZGR, zk.ul. 19618, z.k.o. Pula,
19. stan u Puli, Radićeva ulica 61, prizemlje, površine 51,60 m², šifra stana: 54023324, k.č.br. zgr.878/5, k.o. Pula,
20. stan u Puli, Zadarska ulica 32, razizemlje, površine 48,49 m², šifra stana: 60000057, z.k.č. 1328/ZGR, zk.ul. 18447, E-10, z.k.o. Pula,
21. stan u Samoboru, Ulica Janka Draškovića 35, I. kat + pot, površine 72,12 m², šifra stana: 55313131, k.č.br. 236, k.o. Perivoj, z.k.č. 236, zk.ul. 891, z.k.o. Perivoj,
22. stan u Samoboru, Ulica Ivana Perkovca 47, prizemlje, površine 34,80 m², šifra stana: 55011858, k.č.br. 2167, k.o. Samobor, z.k.č. 2167, zk.ul. 6450, z.k.o. Samobor,
23. stan u Slavonskom Brodu, Ulica Matije Gupca 32, III. kat, površine 61,88 m², šifra stana: 55313177, k.č.br. 2593, k.o. Slavonski Brod, z.k.č. 2593, zk.ul. 7944, pod.ul. 19, z.k.o. Slavonski Brod,

24. stan u Slavonskom Brodu, Ulica Matije Gupca 32, III. kat, površine 81,04 m², šifra stana: 55313178, k.č.br. 2593, k.o. Slavonski Brod, z.k.č. 2593, zk.ul. 7944, pod.ul. 20, z.k.o. Slavonski Brod,
25. stan u Slavonskom Brodu, Naselje Andrije Hebranga IV 1, I. kat, površine 79,40 m², šifra stana: 57196314, k.č.6322/4, k.o. Slavonski Brod,
26. stan u Splitu, Pojišanska ulica 19, III. kat, površine 61,00 m², šifra stana: 54066321, k.č.br. 8478/2, k.o. Split,
27. stan u Splitu, Ulica Antuna Branka Šimića 72, IX. kat, površine 23,00 m², šifra stana: 54065172, k.č.br. 8120/2, k.o. Split, z.k.č. 1267/2, zk.ul.15541, z.k.o. Split,
28. stan u Šibeniku, Put kroz Meterize 32, I. kat, površine 34,20 m², šifra stana: 54308457, k.č.br. 396/5, k.o. Šibenik,
29. stan u Virovitici, Ulica Eugena Kvaternika 3, II. kat, površine 59,83 m², šifra stana: 55012307, k.č.br. 1383/3 (k.b.1), 1383/2 (k.b.3), k.o. Virovitica, z.k.č. 930/3 (k.b.1), 932/4 (k.b.3), z.k.o. Virovitica,
30. stan u Virovitici, Pejačevićeva ulica 5, III. kat, površine 71 m², šifra stana: 55186950, k.č. br. 2107/3, k.o. Virovitica-Grad, z.k.č. 148/5, z.k.o. Virovitica,
31. stan u Zagrebu, Gruška ulica 4, VII. kat, površine 60,46 m², šifra stana: 55004149, k.č.br. 2894/21, k.o. Trnje, z.k.č. 2894/21, zk.ul. 4464, z.k.o. Trnje,
32. stan u Zagrebu, Jarnovićeua ulica 3, II. kat, površine 61,76 m², šifra stana: 55127307, k.č.br. 6173/3, k.o. Vrapče,
33. stan u Zagrebu, Kolarova ulica 14.t, VI. kat, površine 58,32 m², šifra stana: 55106703, k.č.br. 2684/2, k.o. Peščenica, z.k.č. 7359/2, z.k.o. Grad Zagreb,
34. stan u Županji, Trg hrvatskih branitelja 3/ul.1, prizemlje, površine 74,56 m², šifra stana: 55311916, k.č.br. 2355/26, k.o. Županja, z.k.č. 2355/26, zk.ul. 4122, pod.ul. 43, z.k.o. Županja,
35. stan u Županji, Trg hrvatskih branitelja 3/ul.1, I. kat, površine 74,56 m², šifra stana: 55311917, k.č.br. 2355/26, k.o. Županja, z.k.č. 2355/26, zk.ul.br. 4122, pod.ul. 46, z.k.o. Županja,
36. stan u Županji, Trg hrvatskih branitelja 3/ul.2, IV. kat, površine 42,62 m², šifra stana: 55311929, k.č.br. 2355/26, k.o. Županja, z.k.č. 2355/26, zk.ul. 4122, pod.ul. 63, z.k.o. Županja,
37. stan u Županji, Trg hrvatskih branitelja 3/ul.3, prizemlje, površine 42,62 m², šifra stana: 55311930, k.č.br. 2355/26, k.o. Županja, z.k.č. 2355/26, zk.ul. 4122, pod.ul. 66, z.k.o. Županja,

38. stan u Županji, Trg hrvatskih branitelja 3/ul.3, II. kat, površine 42,62 m², šifra stana: 55311934, k.č.br. 2355/26, k.o. Županja, z.k.č. 2355/26, zk.ul. 4122, pod.ul. 70, z.k.o. Županja,
39. stan u Županji, Trg hrvatskih branitelja 3/ul.3, III. kat, površine 42,62 m², šifra stana: 55311936, k.č.br. 2355/26, k.o. Županja, z.k.č. 2355/26, zk.ul. 4122, pod.ul. 72, z.k.o. Županja,
40. stan u Županji, Trg hrvatskih branitelja 3/ul.3, IV. kat, površine 61,70 m², šifra stana: 55311938, k.č.br. 2355/26, k.o. Županja, z.k.č. 2355/26, zk.ul. 4122, pod.ul. 75, z.k.o. Županja.

II.

Stanovi iz točke I. ove Odluke neperspektivni su za Ministarstvo obrane, odnosno nisu namijenjeni za davanje na korištenje u službene svrhe djelatnim vojnim osobama u Ministarstvu obrane i Oružanim snagama Republike Hrvatske te na istim stanovima nema prava trećih osoba.

III.

Troškove i dugove koji se odnose na navedene stanove, do preuzimanja od strane Ministarstva hrvatskih branitelja dužno je snositi Ministarstvo obrane.

IV.

Primopredaja stanova iz točke I. ove Odluke obaviti će se u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke, a zapisničku primopredaju, s pripadajućom dokumentacijom, obaviti će nadležne službe Ministarstva obrane i Ministarstva hrvatskih branitelja.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

Andrej Plenković

OBRAZLOŽENJE

Prijedloga odluke o prijenosu prava upravljanja stanovima u vlasništvu Republike Hrvatske s Ministarstva obrane na Ministarstvo hrvatskih branitelja

Ministarstvo obrane nositelj je prava upravljanja na 40 stanova, a svi stanovi su neperspektivni za Ministarstvo obrane, odnosno nisu namijenjeni za davanje na korištenje za službene potrebe djelatnim vojnim osobama u Ministarstvu obrane i Oružanim snagama Republike Hrvatske.

S druge strane, Ministarstvo hrvatskih branitelja koje provodi stambeno zbrinjavanje stradalnika iz Domovinskog rata, sukladno člancima 36. – 50. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji („Narodne novine“ broj: 174/04, 92/05, 2/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 33/13, 148/13 i 92/14) na Listi prvenstva za stambeno zbrinjavanje ima oko 12000 zahtjeva, od kojih je oko 3000 zahtjeva za stambeno zbrinjavanje dodjelom stana. Donošenjem ove Odluke, odnosno prijenosom prava upravljanja na Ministarstvo hrvatskih branitelja adekvatno bi se zbrinuli stradalnici iz Domovinskog rata.

Slijedom navedenog, predlaže se prijenos prava upravljanja navedenih stanova s Ministarstva obrane na Ministarstvo hrvatskih branitelja s ciljem stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata. Ovom Odlukom utvrđen je način snošenja svih troškova odnosno dugova koji eventualno mogu nastati do trenutka preuzimanja, a koji se odnose na navedene stanove, tako da ih snosi tijelo koje ih ima na upravljanju, dakle Ministarstvo obrane. Ovom Odlukom predviđen je i način primopredaje stanova, odnosno potrebne dokumentacije.